

IZĪRĒ | TELPAS | NOLIKTAVAS UN GLABĀTUVES

Valgales iela, Rīga

2430 EUR | 9.00 EUR / m²







1. stāvs

270.00 m²

Iznomā noliktavu - aukstuma kameru 270 m2. platībā (temperatūras režīms -18°C) nomas maksa 15,- eur/m2. , jaunā A klases noliktavu kompleksā. - energoefektīva ēka – ļoti zemas elektrības un apkures izmaksas (apkure ar aukstuma iekārtu rekuperēto siltumu, 150mm PUR paneļi, trīspakešu stikla fasādes, LED apgaismojums, ventilācija ar rekuperācijas sistēmu)
- griestu augstums noliktavā 10.20 m
- pieejami vājstrāvas risinājumi, kodu lasītāji durvīm, - labiekārtota teritorija, videonovērošana, signalizācija, - autostāvvieta,
- 1x hidrauliskās rampas
Kopā ar noliktavas telpām pastāv iespēja nomāt A klases biroja telpas 160 m2. platībā , par nomas maksu 8,50 eur/m2.
Māja un mājas ekstras - jaunais projekts, visas komunikācijas, ir rampa.
Teritorija - lieliski attīstīta infrastruktūra, blakus sabiedriskais transports, blakus veikali, slēgta teritorija, sakopta teritorija, vieta automašīnai, bezmaksas autostāvvieta, ērta transporta satiksme, aktīva gājēju plūsma, piebraukšana ar smago transportu.

Centrālā dzelzceļa stacija

Starptautiskā lidosta Rīga

Kūrortpilsēta Jūrmala

Rīgas Starptautiskā autoosta

Vecrīga

Pludmale Vecāķi



Ilvars Turiščevs

mercplatību konsultants /Nevajag satraukties par lieliem izdevumiem, bet gan par maziem ienākumiem./

(+371) 27055895

(+371) 67210010

ilvars@realat.lv

REALAT REAL ESTATE

Galerija









Atrašanās vieta



Ielas skats

