

PĀRDOD | TELPAS | VEIKALI  
Gertrūdes iela, Rīga  
280000 EUR | 2393.16 EUR / m<sup>2</sup>



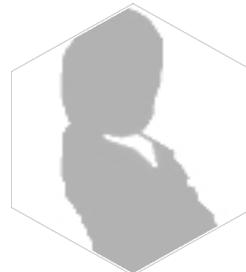
- 2 istabas
- 1. stāvs
- 117.00 m<sup>2</sup>

Tiek pārdots jau gatavs uzņēmums ar telpām. Uzņēmums specializēts apģērba un apavu tirdzniecībā. Pats uzņēmums tirgū jau darbojas 18 gadus un tas nozīmē, ka ir stabils savā nozarē. Veikals atrodas centrā un līdz ar to ir liela cilvēku plūsma.

Platība - 117 m<sup>2</sup>

Cena - 280 000 Eiro (Cenā iekļauta gan telpa, gan SIA)

Veikals jau pilnībā aprīkots un gatavs tirdzniecībai. Papildus tam arī ir videonovērošana, uzstādītas mūsdienīgas iekārtas, ir signalizācija, pieejams kondicionieris. Ir arī jau savi pastāvīgie klienti, kas atvieglos jaunā īpašnieka biznesa pārņemšanu. Kopā ar veikalu arī ir pagrabs, kuru var vai nu izmantot, vai nu pārdot. Fasādes māja, ieeja no ielas, vitrīnas vērstas uz ielas pusī, sanmezgls kopīgs, augstie griesti, centrālā pilsētas apkure, kapitālais remonts, plastikāta stikla pakešu logi, metāla durvis, krāsotas sienas, mainīta santehnika, iebūvēti gaismas ķermenī, flīžu grīdas segums, mainīti radiatori, mēbelēts. Objektu var iegādāties jebkurā laikā un sākt biznesu.



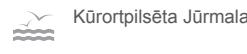
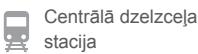
#### REALAT komerc

Dzīvojamo platību konsultante  
/Labs sākums ir jau puse padarīta  
darba./

 (+371) 27055895

 (+371) 67210010

 ilvars@realat.lv



SIA REALAT

Reg. Nr. 40103352357

Lāčplēša iela 57, Rīga

 **REALAT**  
REAL ESTATE

[www.realat.lv](http://www.realat.lv)

## Atrašanās vieta

## lelas skats

