

PĀRDOD | DZĪVOKĻI | RENOV.

## Augšielas, Rīga

51500 EUR | 1879.56 EUR / m<sup>2</sup>

-  2 istabas
-  2. stāvs
-  27.40 m<sup>2</sup>

Māja būvēta 1909.gadā pēc arhitekta Edmunda fon Trompovska projekta. Tā atrodas uz Augšielas un A. Deglava ielas stūra, tikai 400 metru attālumā no Grīziņkalna parka.

Lai arī šobrīd vēl aktīvi notiek pedējie renovācijas darbi, visi dzīvokļi jau ir sadalīti atsevišķos dzīvokļu īpašumos un pieejami iegādei.

Ēkā ir veikti sekojoši renovācijas darbi:

- Renovēta pagalma fasādes ēka (ielas fasāde tiks pabeigta līdz šī gada jūnijam);
- Izremontēta kāpņu telpa;
- Nomainītas komunikācijas – jauni elektrības pievadi, pabeigti ūdens, kanalizācijas un apkures stāvvadu izbūves darbi;
- Atjaunots ēkas jumts;
- Pagalma labiekārtošana tiks pabeigta līdz šī gada jūnijam.

Dzīvoklis tiek pārdots bez apdares, bet ar jaunajiem komunikāciju ievadiem katrā dzīvoklī, lai jaunie īpašnieki to varētu izplānot un iekārtot atbilstoši savām prasībām un vajadzībām. Nepieciešamos remontdarbus varam veikt arī mēs, par to atsevišķi vienojoties.

 Centrālā dzelzceļa stacija

 Starptautiskā lidosta Rīga

 Kūrortpilsēta Jūrmala

 Rīgas Starptautiskā autoosta

 Vecrīga

 Pludmale Vecāķi



Jānis Ozols

Īvojamo platību konsultants  
/Tie, kas gribēs, – atradīs iespēju, bet tie, kas negribēs, – attaisnojumu!/

 (+371) 20031574

 (+371) 67210010

 janis@realat.lv



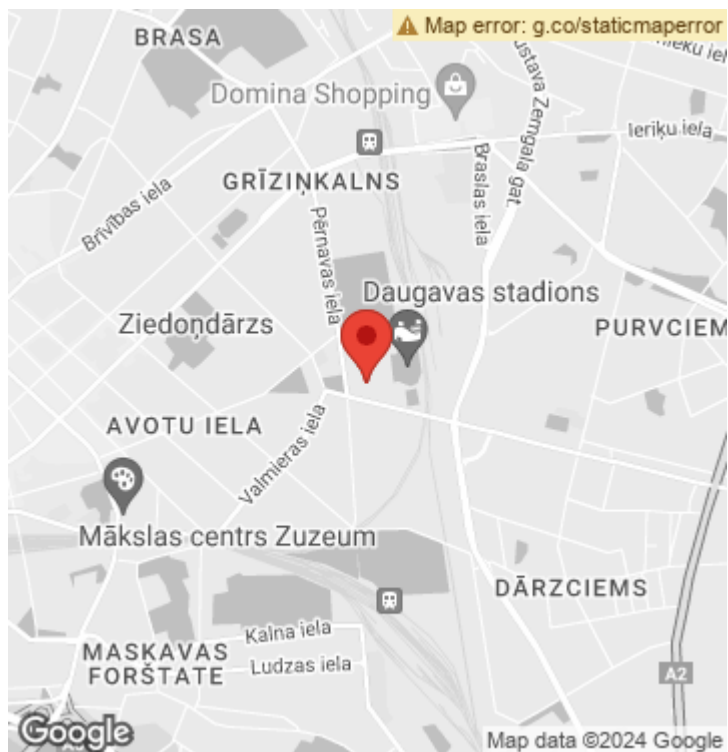
SIA REALAT

Reģ. Nr. 40103352357

Lāčplēša iela 57, Rīga

[www.realat.lv](http://www.realat.lv)

## Atrašanās vieta



## Ielas skats

