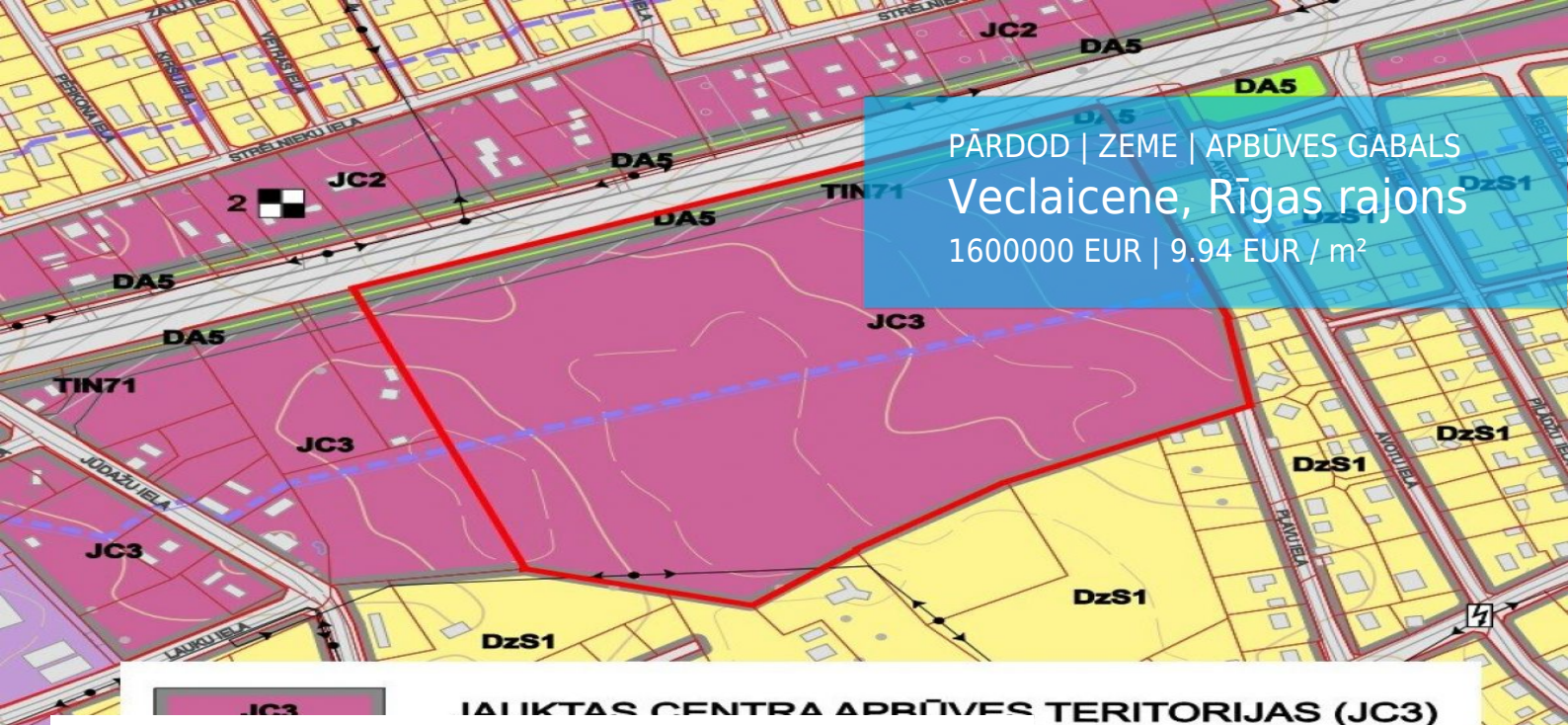


PĀRDOD | ZEME | APBŪVES GABALS
Veclaicene, Rīgas rajons
1600000 EUR | 9.94 EUR / m²



160900.00 m

Siguldā pieejams lielākais zemes gabals!

Tagad ir iespējams iegādāties vienu no Siguldas pilsētas lielākajiem zemesgabaliem, kuru pārdod paša īpašnieks. Zemes platība ir 16,09 hektāri (kadastrālais numurs: 80940040190). Zemesgabals atrodas tieši blakus valsts galvenajam autoceļam A2 Rīga - Veclaicene un tam nav nekādu apgrūtinājumu.

Ir arī iespēja sadalīt šo zemes gabalu un iegādāties daļu no tā.

Saskaņā ar Siguldas novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem šis zemesgabals ir funkcionālajā zonē JC3 (jaukta centra apbūves teritorija).

Siguldas novada pašvaldības dome 2023. gada 16. martā pieņēma lēmumu "Par Siguldas novada pašvaldības teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanu no 2025. gada" (protokols Nr. 4, 33. §). Plānots izveidot jaunu, vienotu teritorijas plānojumu visai Siguldas novada teritorijai. Tas nozīmē, ka pircējs varēs mainīt zemesgabala lietošanas mērķi, atbilstoši savām vajadzībām.

Papildu informācija ir pieejama pēc pieprasījuma.

Zemes gabala platība ir 16,09 hektāri, un tā cena ir 1 600 000 EUR.



REALAT real estate

(+371) 22304489

(+371) 67210010

broker@realat.lv

Centrālā dzelzceļa
stacija

Starptautiskā lidosta
Rīga

Kūrortpilsēta Jūrmala

Rīgas Starptautiskā
autoosta

Vecrīga

Pludmale Vecāķi



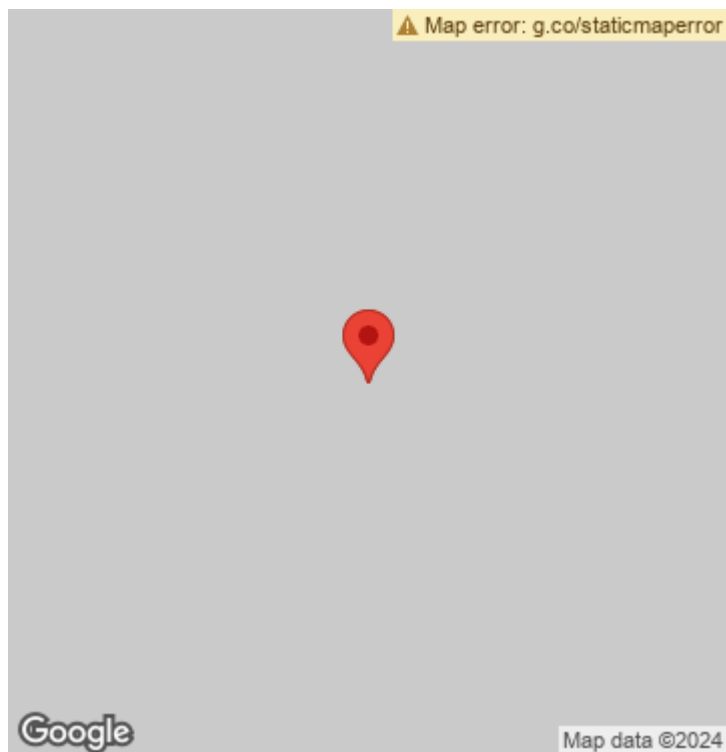
SIA REALAT

Reģ. Nr. 40103352357

Lāčplēša iela 57, Rīga

www.realat.lv

Atrašanās vieta



Ielas skats

