

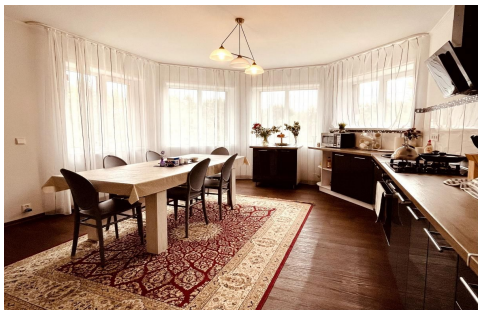
PĀRDOD | MĀJAS | NAMĪPAŠUMS

1. līnija, Liepāja un raj.

860000 EUR | 1653.85 EUR / m²







14 istabas

520.00 m²

Pārdodu viesu namu Ķoniņi Nīcas pagastā, apmēram 4 km no Liepājas. Viesu nams atrodas apmēram 400m no jūras un pludmales, pie Liepājas-Nīcas šosejas. Ēkai ir 3 stāvi un izbūvēts mansarda stāvs, pavisam 14 istabas, 2 virtuves, 6 san.mezgli, plaša halle, vairākas palīgtelpas katrā stāvā, iebūvēti skapji, garāža 2 automašīnām un 2 pagrabi. Īpašums ir daļēji mēbelēts.
Pirms 2 gadiem veikts remonts visās telpās, izveidota gāzes apkure ar siltām grīdām visās telpās un veikts fasādes remonts. Īpašumam ir autonoma ūdensapgāde (dziļurbums) un sava kanalizācija, 3 fāžu elektrība, kā arī 3 krāsnis (var izveidot kamīnus). Uz zemes gabala vēl atrodas šķūnis, dīķis, lapene un aka. Apbūvēt vēl papildus var 35% no zemes gabala. Īsumā - Unikāla iespēja iegādāties rentablu īpašumu, Izvēlies sakārtotu īpašumu ar pievienotu vērtību.
Par īpašumu - viesu māja, visas ērtības, visas komunikācijas.
Īpašuma statuss - reģistrēts zemesgrāmatā, privatizēts.
Īpašums un apkure - gāzes apkure, kamīns, augstie griesti.
Papildus ērtības - internets, Wi-Fi, satelīttelevīzija, signalizācija, trauki, gultas veļa.
Teritorija - blakus jūrai, blakus sabiedriskais transports, sakopta teritorija, vieta

Centrālā dzelzceļa stacija

Starptautiskā lidosta Rīga

Kūrortpilsēta Jūrmala

Rīgas Starptautiskā autoosta

Vecrīga

Pludmale Vecāķi



Elvita Ķeire

zīvojamo platību konsultante /Klients pirmajā vietā/

(+371) 20553455

(+371) 67210010

elvita@realat.lv

REALAT REAL ESTATE

Galerija





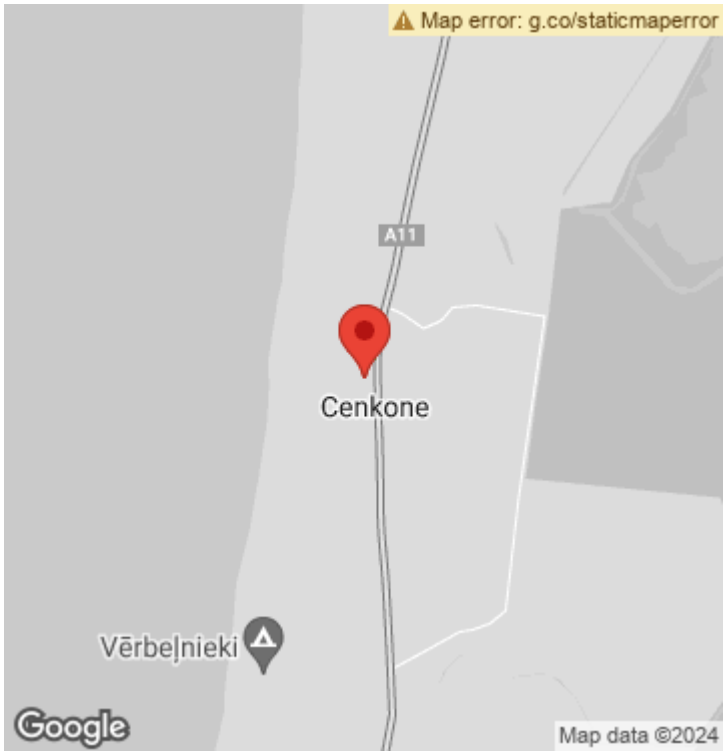





REALAT REAL ESTATE

SIA REALAT
Reģ. Nr. 40103352357
Lāčplēša iela 57, Rīga

Atrašanās vieta



Ielas skats

