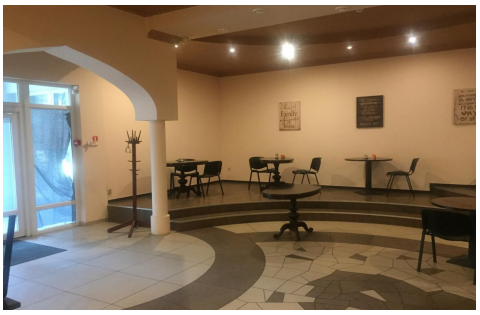


IZĪRĒ | TELPAS | RESTORĀNI, KAFEJNĪCAS, ĒDNĪCAS

Rūpniecības iela, Rīga

978 EUR | 6.00 EUR / m²







1. stāvs

163.00 m²

Iznomā telpas kafejnīcai , bistro vai citam ēdināšanas konceptam. Telpas ir piemērotas ēdināšanai un atbilst visām PVD prasībām. Pastāv iespēja papildus nomāt arī ražošanas telpas 193 m2. platībā kuras savstarpēji var savienot. Papildus nomas maksai 6,- eur/m2. jāmaksā apsaimniekošanas maksa 1,- eur/m2. + komunālie maksājumi.
Māja un mājas ekstras - renovēta māja, fasādes māja, visas komunikācijas, logi vērsti uz ielas pusi.
Teritorija - lieliski attīstīta infrastruktūra, blakus sabiedriskais transports, blakus veikali, blakus parks, sakopta teritorija, ērta transporta satiksme, aktīva gājēju plūsma.
Plānojums - ir iespēja pārplānot.
Papildus ērtības - signalizācija, gaisa kondicionieris.
Īpašums un apkure - ir izbūvētas inženierkomunikācijas, centrālā apkure, jauna apkures sistēma, mājas centrālā apkure, regulējama apkure, jauna ventilācija.
Sanitārais mezgls - sanmezgls dalīts.
Situāciia - atbrīvots.

Centrālā dzelzceļa stacija

Starptautiskā lidosta Rīga

Kūrortpilsēta Jūrmala

Rīgas Starptautiskā autoosta

Vecrīga

Pludmale Vecāķi



Ilvars Turiščevs

mercplatību konsultants /Nevajag satraukties par lieliem izdevumiem, bet gan par maziem ienākumiem./

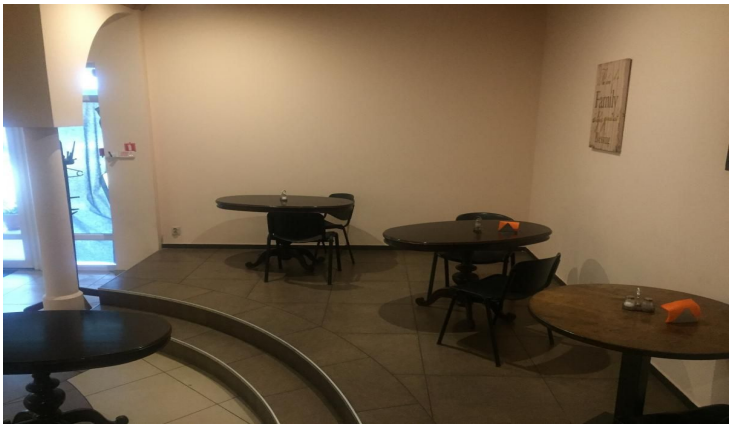
(+371) 27055895

(+371) 67210010

ilvars@realat.lv

REALAT REAL ESTATE

Galerija







Atrašanās vieta



Ielas skats

