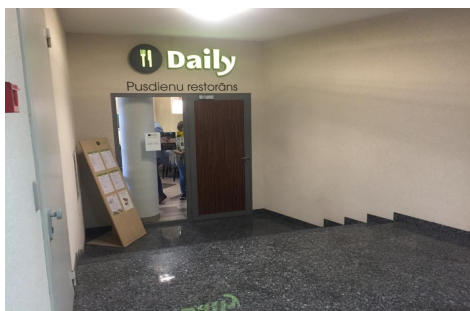


IZĪRĒ | TELPAS | BIROJI
Gunāra Astras iela, Rīga
1700 EUR | 8.50 EUR / m²



3. stāvs



200.00 m²

Iznomā biroja telpas B+ kategorijas Astras Biznesa Centrā 200 m². platībā. Biroja telpas var pilnībā tikt pielāgotas klienta vajadzībām, kā arī pastāv iespēja izveidot virtuves zonu. Papildus nomas maksai 8.50 eur/m², jāmaksā apsaimniekošanas maksa 2,- eur/m². Autostāvvietas, pazemes 70,- eur/mēn., virszemes 50,- eur/mēn. Māja un mājas ekstras - jaunais projekts, fasādes māja, dzīvā apsardze, visas komunikācijas, ir lifts, logi vērsti uz ielas pusi.

Teritorija - lieliski attīstīta infrastruktūra, blakus sabiedriskais transports, blakus bērnudārzs, blakus veikali, blakus skola, sakopta teritorija, maksas autostāvvietas, ieeja no ielas, ērta transporta satiksme, aktīva gājēju plūsma, piebraukšana ar smago transportu.

Plānojums - ir iespēja pārplānot.

Papildus ērtības - video novērošana, optiskais internets, dzīvā apsardze, internets, gaisa kondicionieris.

Īpašums un apkure - ir izbūvētas inženierkomunikācijas, centrālā apkure, jauna ventilācija, jauna apkures sistēma, gāzes apkure.

Remonts un remonta gradācija - kvalitatīvs kapitālais remonts.



Centrālā dzelzceļa stacija



Starptautiskā lidosta Rīga



Kūrortpilsēta Jūrmala



Rīgas Starptautiskā autoosta



Vecrīga



Pludmale Vecāķi



Ilvars Turiševs

mercplatību konsultants /Nevajag satraukties par lieliem izdevumiem, bet gan par maziem ienākumiem./

☎ (+371) 27055895

☎ (+371) 67210010

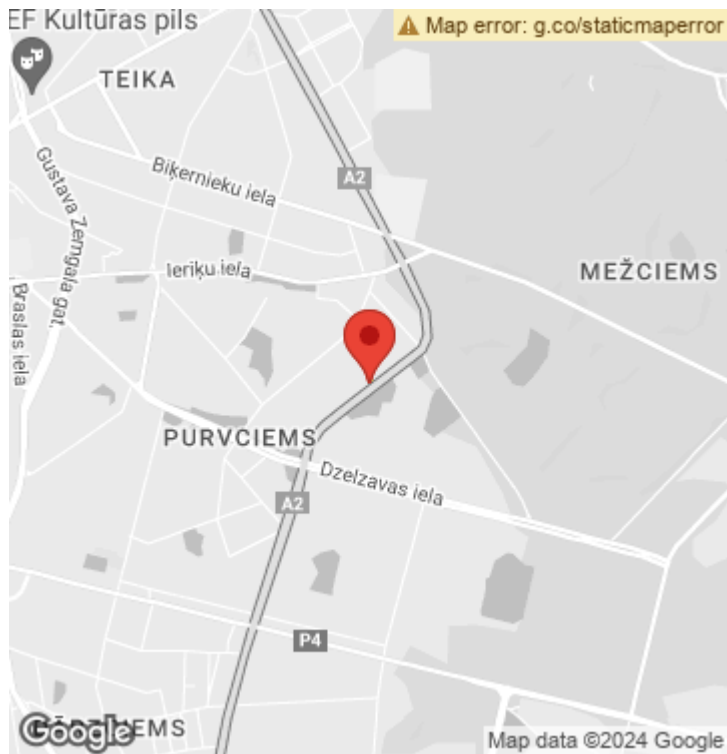
✉ ilvars@realat.lv



Galerija



Atrašanās vieta



Ielas skats

