

IZĪRĒ | TELPAS | NOLIKTAVAS UN GLABĀTUVES
Plienciema iela, Rīgas rajons
5469 EUR | 6.91 EUR / m²



1. stāvs



792.00 m²

Iznomā telpas jaunā projektā Mārupē, kas apvieno tirdzniecības telpas ar biroja un noliktavas telpām.

A klases noliktava 588,5 m², pirmajā stāvā tirdzniecības zāle 95.9 m², kas ir savienota ar kāpnēm ar biroja telpām otrajā stāvā 108.1 m² platībā. Katrā stāvā ir izvietotas labierīcības, ģērbtuves un dušas darbiniekiem, ir vieta virtuves izbūvei. Noliktavas griestu augstums līdz pārliktnim 6m, apkure ar siltumsūkņiem, gludas betona grīdas ar kravnesību 5 t/m², hidrauliskā rampa.

Nomas maksa; noliktavai 6,- EUR/m² + komunālie maksājumi, birojs un tirdzniecības telpas: 9.5 EUR/m² + komunālie maksājumi.

Stratēģiski izdevīgā vietā netālu no lidostas Rīga, t/c Spice, Maxima 3X, Depo. Māja un mājas ekstras - jaunais projekts, visas komunikācijas.

Teritorija - lieliski attīstīta infrastruktūra, blakus sabiedriskais transports, blakus veikali, slēgta teritorija, sakopta teritorija, vieta automašīnai, ērta transporta satiksme, piebraukšana ar smago transportu.

Papildus ērtības - optiskais internets, video novērošana.

Īpašums un apkure - ir izbūvētas inženierkomunikācijas, augstie griesti. jauna



Centrālā dzelzceļa
stacija



Starptautiskā lidosta
Rīga



Kūrortpilsēta Jūrmala



Rīgas Starptautiskā
autoosta



Vecrīga



Pludmale Vecāķi



Ilvars Turiščevs

mercplatību konsultants /Nevajag
satraukties par lieliem izdevumiem,
bet gan par maziem ienākumiem./

☎ (+371) 27055895

☎ (+371) 67210010

✉ ilvars@realat.lv



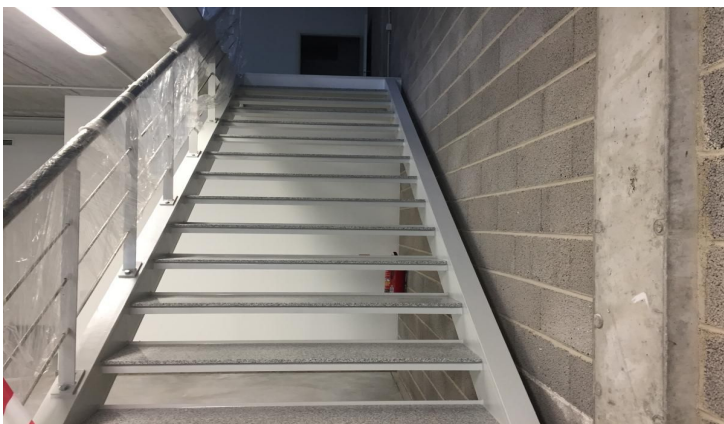
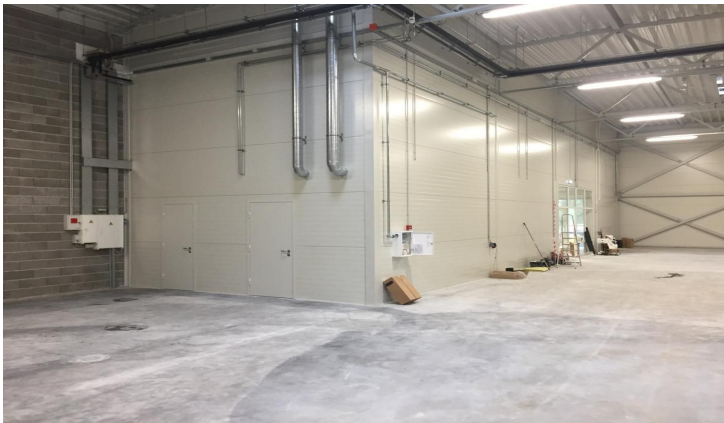
SIA REALAT

Reģ. Nr. 40103352357

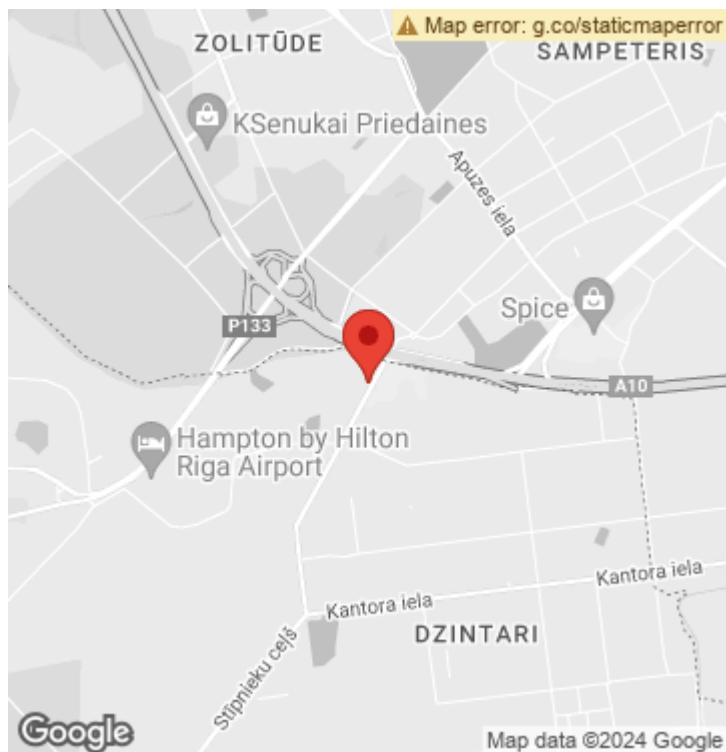
Lāčplēša iela 57, Rīga

www.realat.lv

Galerija



Atrašanās vieta



Ielas skats

