

IZĪRĒ | TELPAS | RAŽOŠANAS TELPAS
Plienciema iela, Rīgas rajons
2280 EUR | 6.93 EUR / m²



329.00 m²

Iznomā telpas jaunā projektā Mārupē, kas apvieno tirdzniecības telpas ar biroja un ražošanas telpām. Ražošanas telpas 242,00 m². , pirmajā stāvā tirdzniecības zāle 39,00 m². , kas ir savienota ar kāpnēm ar biroja telpām otrajā stāvā 48,20 m². platībā. Katrā stāvā ir izvietotas labierīcības , ģērbtuves un dušas darbiniekiem , ir vieta virtuves izbūvei.

Treļu griestu augstums līdz pārliktnim 6m , apkure ar siltumsūkņiem , gludas betona grīdas ar kravnesību 5 t/m². , hidrauliskā rampa.

Nomas maksa;ražošanas telpas 6,- EUR/m² + komunālie maksājumi , birojs un tirdzniecības telpas: 9.5 EUR/m² + komunālie maksājumi.

Pieejama liela elektrības jauda. Ēka ir nodota ekspluatācijā. Stratēģiski izdevīgā vietā netālu no lidostas Rīga, t/c Spice, Maxima 3X , Depo.

Māja un mājas ekstras - jaunais projekts, visas komunikācijas.

Teritorija - lieliski attīstīta infrastruktūra, blakus sabiedriskais transports, blakus veikali, slēgta teritorija, sakopta teritorija, vieta automašīnai, ērta transporta satiksme, piebraukšana ar smago transportu.

Papildus ērtības - optiskais internets. video novērošana.



Centrālā dzelzceļa
stacija



Starptautiskā lidosta
Rīga



Kūrortpilsēta Jūrmala



Rīgas Starptautiskā
autoosta



Vecrīga



Pludmale Vecāķi



Ilvars Turiščevs

mercplatību konsultants /Nevajag
satraukties par lieliem izdevumiem,
bet gan par maziem ienākumiem./

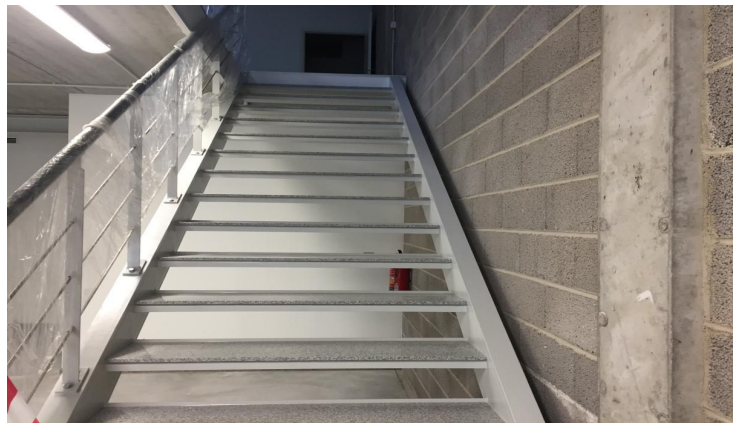
☎ (+371) 27055895

☎ (+371) 67210010

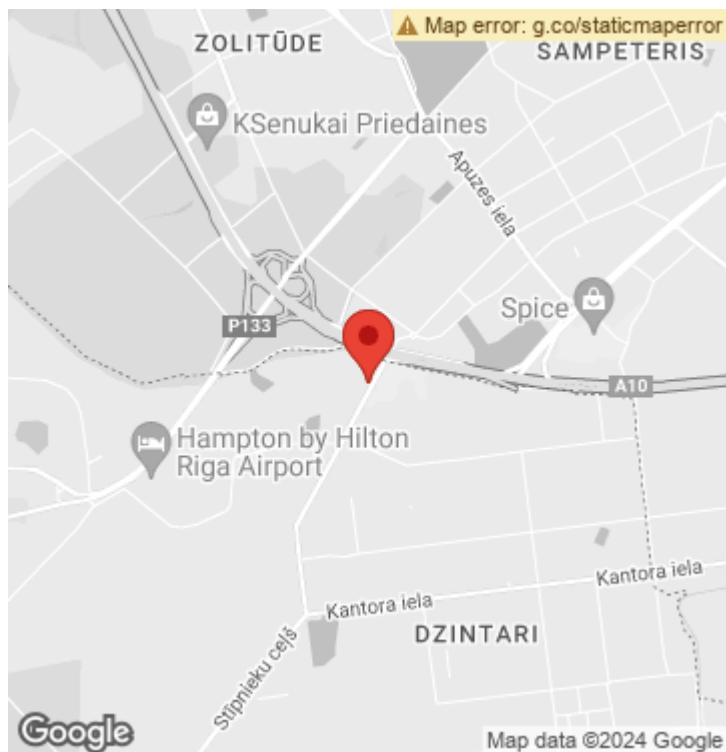
✉ ilvars@realat.lv



Galerija



Atrašanās vieta



Ielas skats

