

IZĪRĒ | TELPAS | NOLIKTAVAS UN GLABĀTUVES

Lubānas iela, Rīga

4971 EUR | 3.33 EUR / m²



1494.00 m²

Iznomā noliktavas telpas ar kopējo platību 1494 m². + 1185.8 m². apkurināma noliktavas telpa bez kolonnām, griestu augstums 7 m., 0-līmeņa vārti.

+ 215 m². neapkurināma noliktavas telpa

+ 93,4 m². biroja telpa, telpas darbiniekiem, dušas tualetes.

Noliktavas atrodas stratēģiski izdevīgā vietā pie Dienvidu tilta, ar piebrauktuvi no Lubānas ielas un Katlakalna ielas. Papildus nomas maksai jāmaksā apsaimniekošanas maksa 0,87 eur/m², un komunālie maksājumi Open Book princips vidēji 0.48 eur/m².

Māja un mājas ekstras - dzīvā apsardze, visas komunikācijas.

Teritorija - lieliski attīstīta infrastruktūra, blakus sabiedriskais transports, blakus veikali, slēgta teritorija, sakopta teritorija, pagals apsargāts, vieta automašīnai, bezmaksas autostāvvietas, ieeja no pagalma un ielas, ērta transporta satiksme, piebraukšana ar smago transportu.

Papildus ērtības - video novērošana, dzīvā apsardze, signalizācija.

Īpašums un apkure - daļēji izbūvētas inženierkomunikācijas, augstie griesti, centrālā apkure. gāzes apkure.



Centrālā dzelzceļa stacija



Starptautiskā lidosta Rīga



Kūrortpilsēta Jūrmala



Rīgas Starptautiskā autoosta



Vecrīga



Pludmale Vecāķi



Ilvars Turiščevs

mercplatību konsultants /Nevajag satraukties par lieliem izdevumiem, bet gan par maziem ienākumiem./

☎ (+371) 27055895

☎ (+371) 67210010

✉ ilvars@realat.lv



SIA REALAT

Reģ. Nr. 40103352357

Lāčplēša iela 57, Rīga

www.realat.lv

Galerija



Atrašanās vieta



Ielas skats

