

PĀRDOD | DZĪVOKĻI | RENOV.
Birznieka-Upīša E. iela, Rīga
189900 EUR | 2752.17 EUR / m²



-  2 istabas
-  5. stāvs
-  69.00 m²

Tiek pārdoti dzīvokļi renovētajā ēkā Ernesta Birznieka Upīša ielā 10a. Māja ir nodota ekspluatācijā.

Atjaunotā jūgendstila mūra ēka tika celta pagājušā gadsimta sākumā, 1912. gadā, pēc izcilā latviešu arhitekta Mārtiņa Augusta Ļukšas projekta. Pagalma māja sastāv no 33 dzīvokļiem un 3 biroja telpām. Piedāvājumā ir Studio tipa dzīvoklis, divistabu dzīvokļi, trīs istabu dzīvokļi un 6 divstāvu dzīvokļi ar mansarda šarmu, pēdējā stāvā, ar panorāmas skatu uz pilsētu.

Nams ir pilnībā atjaunots, iekļaujot - jaunu jumta segumu, fasādes restaurāciju, nomainīti starpstāvu pārsegumi, pilnībā nomainītas komunikācijas, jauni inženiertehniskie tīkli, jauna ventilācijas sistēma, jauni "Schindler" firmas lifti, ugunsdrošas durvis katra dzīvoklī, kāpņutelpas ieejas durvīm kodu atslēga un namrunis, augstas kvalitātes koka logi.

Dzīvokļi tiek pārdoti ar pilnu apdari. Grīdas segumā izmantota ozola vai oša parketa grīda. Izveidots jauns ātrgaitas optiskais internets un TV, dzīvokļos veikta skaņas izolācija un siltināšana, sildītāji ar termoregulāciju un skaitītājiem.

Pieejamas ieqādei arī autostāvvietas. slēgtā, sakārtotā pagalmā par papildus



Artūrs Dūzelis

Tvojamo platību konsultants /Ja kaut kas nākas grūti, tad tas ir viens iemesls vairāk, lai to izdarītu/

 (+371) 26950043

 (+371) 67210010

 arturs@realat.lv

 Centrālā dzelzceļa stacija

 Starptautiskā lidosta Rīga

 Kūrortpilsēta Jūrmala

 Rīgas Starptautiskā autoosta

 Vecrīga

 Pludmale Vecāķi



Atrašanās vieta



Ielas skats

