

PĀRDOD | TELPAS | RAŽOŠANAS TELPAS
Lāčplēša iela, Ogre un raj.
96000 EUR | 71.12 EUR / m²



3. stāvs



1350.00 m²

Pārdod funkcionālas ražošanas telpas Lielvārdē, bijušās "Lāčplēša alus" rūpnīcas teritorijā. Slēgta, apsargājama teritorija, asfaltēti pievedceļi, laba infrastruktūra, gāzes pievads. Ēkas pirmā un otrā stāva platība 950 kv.m. un mansarda stāva 400 kv.m. Ēkai 2010.gadā veikts kapitālais remonts - nomainīts jumts, ielikti jauni logi, nomainītas apkures un elektro sistēmas, ūdensvads un kanalizācija. Ēkas autonoma apkure. Labiekārtotas biroja un produktu demonstrācijas telpas, darbinieku ģērbtuves. Izbūvēti 3 dzīvokļi personāla vajadzībām (jāpabeidz apdares darbi). Telpas izmantojamas jebkādam ražošanas (tai skaitā, pārtikas nozares) procesam vai kā noliktavas. Nekustamā īpašuma nodoklis un pašvaldībai piederošās zemes nomas maksa gadā ap ~ 400 EUR. Māja un mājas ekstras - ir kravas lifts. Teritorija - slēgta teritorija, piebraukšana ar smago transportu. Īpašuma statuss - reģistrēts zemesgrāmatā.



REALAT komerc

Dzīvojamo platību konsultante

/Labs sākums ir jau puse padarīta darba./

☎ (+371) 27055895

☎ (+371) 67210010

✉ ilvars@realat.lv



Centrālā dzelzceļa
stacija



Starptautiskā lidosta
Rīga



Kūrortpilsēta Jūrmala



Rīgas Starptautiskā
autoosta



Vecrīga



Pludmale Vecāķi



Galerija



Atrašanās vieta



Ielas skats

