

PĀRDOD | TELPAS | BIROJI

Merķeļa iela, Rīga

72000 EUR | 1043.48 EUR / m²







2 istabas

2. stāvs

69.00 m²

Pārdod gaišas biroja telpas otrajā stāvā, laba atrašanās vieta, ieeja no ielas. Māja un mājas ekstras - fasādes māja, visas komunikācijas, logi vērsti uz ielas pusi, slēgta kāpņu telpa.
Teritorija - blakus sabiedriskais transports, blakus skolas, blakus bērnudārzi, blakus veikali, laba infrastruktūra, blakus parks, ieeja no ielas, aktīva gājēju plūsma.
Plānojums - divas istabas izolētas.
Mēbeles - mēbeles pēc vienošanās, iebūvēti sienas skapji, dīvāns, galds, krēsli.
Ekstras - internets, signalizācija, namrunis, telefona pieslēgums.
Īpašums un apkure - augstie griesti, pilsētas centrālā apkure.
Remonts un remonta gradācija - nepieciešams kosmētiskais remonts, plastikāta stikla pakešu logi, koka durvis, laminēta parketa grīda, flīžu grīdas segums, krāsotas sienas, mainīta elektroinstalācija, mainīta santehnika, mainīti radiatori.
Sanmezgls - sanmezgls apvienots, duškabīne.
Īpašuma statuss - pieder zemes domājamā daļa, reģistrēts zemesgrāmatā.
Situācija - atbrīvots.
Komunālie maksājumi - vasaras mēnešos ~95 Eur/mēn, ziemas mēnešos ~170

Centrālā dzelzceļa stacija

Starptautiskā lidosta Rīga

Kūrortpilsēta Jūrmala

Rīgas Starptautiskā autoosta

Vecrīga

Pludmale Vecāķi



REALAT komerc

Dzīvojamo platību konsultante

/Labs sākums ir jau puse padarīta darba./

(+371) 27055895

(+371) 67210010

ilvars@realat.lv

REALAT REAL ESTATE

Galerija

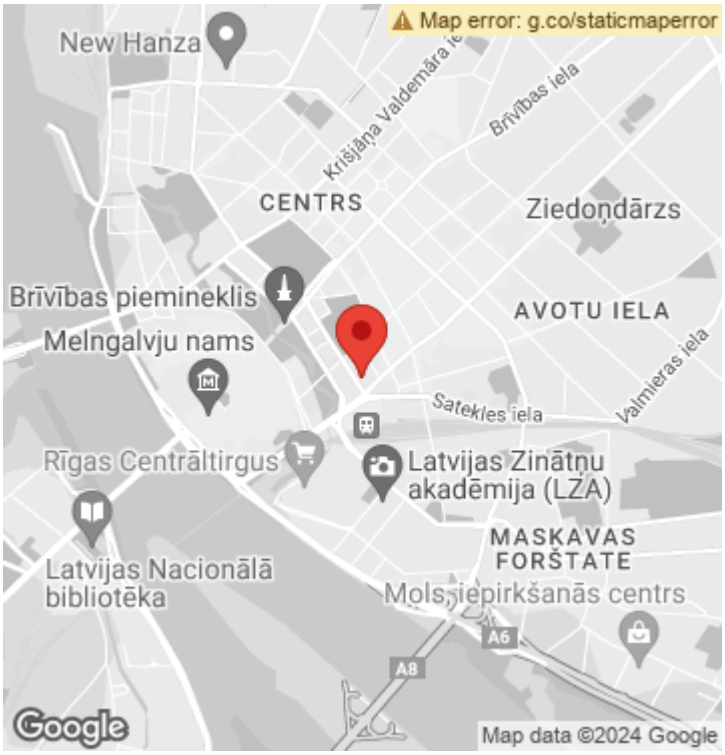








Atrašanās vieta



Ielas skats

